

ZARZĄDZENIE NR GKG.GPK.0200.24.2023
Dyrektora Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
z dnia 16 lutego 2023 r.

w sprawie: zmiany Zarządzenia nr GKG.GPK.0200.79.2022 Dyrektora Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z e-usługi dedykowanej dla rzeczoznawców majątkowych.

Na podstawie § 10 ust. 1 pkt 3 Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu, zarządzam co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr GKG.GPK.0200.79.2022 z dnia 19 lipca 2022 r. zmienia się:

1) § 2, który otrzymuje brzmienie:

„E-usługa dedykowana dla rzeczoznawców majątkowych – Internetowy serwis dostępny pod adresem: <https://ikonto.podgik.poznan.pl/#/login?origin=IRZECZOZNAWCA2>, służący do zautomatyzowanej obsługi wniosków rzeczoznawców majątkowych o udostępnienie zbioru danych dotyczących cen transakcyjnych w postaci elektronicznej oraz udostępnienie do wglądu aktów notarialnych, w celu wykonania wyceny nieruchomości”.

2) § 19, który otrzymuje brzmienie:

„Formularz wniosku o rejestrację w e-usłudze dedykowanej dla rzeczoznawców majątkowych stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia dostępny jest na stronie internetowej: https://podgik.poznan.pl/strona-3327-rzeczoznawca_majatkowy.html, a także w siedzibie PODGiK”.

3) § 29, który otrzymuje brzmienie:

„Dane udostępniane za pomocą e-usługi dedykowanej dla rzeczoznawców majątkowych udostępniane są w formacie plików GML lub PDF”.

4) § 41, który otrzymuje brzmienie:

„Wszelkie nieprawidłowości związane z funkcjonowaniem e-usługi dedykowanej dla rzeczoznawców majątkowych, należy zgłaszać pisemnie na adres skrytki ePUAP: /PODGiK Poznan/ESP Sekretariat lub na adres: Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej ul. Franowo 26, 61-302 Poznań”.

5) § 42, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Obsługi Wniosków”.

§ 2. Dodaje się załącznik nr 1:

„Wniosek o założenie konta w e-usłudze dedykowanej dla rzeczoznawców majątkowych”.

§ 3. Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**DYREKTOR
GEODETA POWIATOWY**

Tomasz Powroźnik (1)

RADCA PRAWNY

Ewa Woroniecka-Andrzejczak

**Kierownik Wydziału
Obsługi Wniosków**

Agnieszka Selwa-Majchrzak



.....
(pieczęć Wnioskodawcy)

.....
(miejsowość, data)

**Starosta Poznański
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Franowo 26
61-302 Poznań**

Wniosek o założenie konta w e-usłudze dedykowanej dla rzeczoznawców majątkowych

Dane użytkownika konta

Imię: Nazwisko:

Adres: Kod pocztowy:

Miejscowość:

Numer kontaktowy: e-mail:

Numer uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości:

Dane do wystawienia Dokumentu Obliczenia Opłaty

Nazwa firmy:

.....

Adres:

Kod pocztowy: Miejscowość:

NIP: REGON:

Numer kontaktowy: e-mail:



1. Zobowiązuję się do wykorzystania danych udostępnianych za pomocą e-usługi dedykowanej dla rzeczoznawców majątkowych wyłącznie do celów wynikających z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w zakresie szacowania nieruchomości.
2. Oświadczam, że dane pozyskane za pomocą e-usługi dedykowanej dla rzeczoznawców majątkowych będę wykorzystywał zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
3. Zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy i nieudostępniania innym osobom loginu i hasła do e-usługi dedykowanej dla rzeczoznawców majątkowych pod groźbą konsekwencji formalnych i prawnych wynikających z nieuprawnionego użycia udzielonych danych oraz użytkowania konta niezgodnie z jego przeznaczeniem.
4. Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie informacje, są zgodne ze stanem faktycznym i aktualne na dzień złożenia wniosku.
5. Oświadczam, że w przypadku utraty uprawnień, zobowiązuję się do powiadomienia, celem odebrania dostępu. W przypadku powzięcia informacji dotyczącej wygaszenia uprawnień zawodowych konto zostanie zablokowane.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Starosta Poznański. Podmiotem przetwarzającym jest Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej z siedzibą przy ul. Franowo 26, 61-302 Poznań, który reprezentowany jest przez Geodetę Powiatowego, Dyrektora PODGIK w Poznaniu.
2. W Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się pod adresem e-mail: iod@podgik.powiat.poznan.pl
3. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, czyli jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. Pozyskane dane mogą zostać przetwarzane w celu:
 - a) prowadzenia powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym ewidencji gruntów i budynków (EGiB), geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT), gleboznawczej klasyfikacji gruntów, baz danych: rejestru cen nieruchomości (RCN), szczegółowych osnów geodezyjnych (BDSOG), obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000 (BDOT 500),
 - b) udostępniania danych i materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym: informacji zawartych w EGiB, GESUT, RCN, BDSOG, BDOT 500.
 - c) zakładania osnów szczegółowych oraz ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
 - d) koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
 - e) utrzymywania systemu teleinformatycznego służącego prowadzeniu baz danych,
 - f) wydawania zaświadczeń, prowadzenia postępowań administracyjnych, udzielania odpowiedzi na wnioski, pisma, podania i skargi, oraz udostępniania informacji publicznej.
4. Wymienione powyżej zadania wynikają z następujących przepisów: ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawa z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych, ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej, ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, ustawa z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych, ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach, ustawa z dnia 14 lipca 1983 o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
5. Odbiorcami danych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa i zawartych umów powierzenia przetwarzania danych. W przypadku podmiotów, z którymi PODGIK zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych zakres przekazywanych danych będzie ograniczony jedynie do możliwości zapoznania się z tymi danymi, jakie są niezbędne w związku ze świadczeniem usług opisanych w zawartych umowach.
6. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych przez Administratora.
7. Informujemy, że posiadają Państwo prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych,
 - b) sprostowania,
 - c) usunięcia,
 - d) ograniczenia przetwarzania,
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
 - f) przenoszenia danych,Powyższe prawa mogą zostać ograniczone na podstawie przepisów prawa odnoszących się do przetwarzania i ochrony danych osobowych.
8. Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
10. Państwa dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

* Oświadczam, że akceptuję treść Regulaminu w całości, bez żadnych wyjątków lub zastrzeżeń w tym zakresie.

* Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych zgodnie z klauzulą informacyjną.

* Poła obowiązkowe.

.....
(podpis Wnioskodawcy)